

August 9, 2025

To BSE Limited

The Corporate Relationship Dept. P.J. Towers, Dalal Street Mumbai-400 001 Scrip Code: 500214 National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051

Symbol: IONEXCHANG

<u>Sub: Intimation of Newspaper Publication under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby inform you that the Company has published advertisements in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on Saturday, August 9, 2025, notifying the following:

- a. Intimation regarding the 61st Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Tuesday, September 9, 2025, at 11:00 a.m. through Video Conferencing or Other Audio Visual Means.
- b. Intimation regarding the Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests for physical shares, in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Ion Exchange (India) Limited

Nikisha Solanki Company Secretary & Compliance Officer (ACS 50894)

Encl: As Stated Above

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE is hereby given that Our Clients intends to acquire, purchase the leasehold right of The Maharashtra Industrial Development Corporation [M.I.D.C] Industrial Plot and ownership of Shed/Factory Building standing thereon with all other rights, title, interest, claim & benefits in the Property Situated at Trans Thane Creek Industrial Area (TTC), Shiravane, Taluka & District Thane and within the Jurisdiction of Sub Registrar of Assurances Thane at Navi Mumbai and within the Limit of Navi Mumbai Municipal Corporation from its Present Owners/Lessees M/S. JAYWIN REMEDIES PRIVATE LTD., more particularly as described in schedule written herein under. Any Person or Persons, Company, Bank, Financial Institution claiming any right, title, interest, dispute over the said MIDC Industrial Plot alongwith Factory Building or any Part thereof by way of Sale, Transfer, Assignment, Exchange, Right, Interest, Share, Lease, Sub-Lease, Tenancy, Sub-Tenancy, License, Lien, Mortgage, Charge, Encumbrance, Occupation, Covenant, Trust, Easement, Gift, Inheritance, Bequeath, Maintenance, Possession, Development Rights, Right of Way, Reservation, Agreement, Lis-Pendens, Family Arrangement/Settlement, Decree or Order of any Court of Law, LLP, Partnership or otherwise of whatsoever nature are require to file & record their objections in writing within Fifteen [15] days of Publication of this Notice with the undersigned. If no claims in writing in respect of the said MIDC Industrial Plot alongwith Factory Building is received by the undersigned alongwith document to support his/her/their claim with in Notice Period as stated hereinabove, then the same shall not be entertained and it shall be presumed that the said owners/lessees are entitle to transfer, assign & convey the said Industrial Plot alongwith Factory Building in favour of our client with the prior permission of Area Manager Mahape M.I.D.C and complete the transaction.

FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that Piece or Parcel of Land bearing Industrial Plot No. D-222/41, adm. 2314 sq.mtrs. having constructed Factory/Shed Building area adm. 578.45 sq.mtr. in Trans Thane Creek Industrial Area (TTC), within the Village limits of Shiravane, Tal. & Dist. Thane and in the Jurisdiction of Sub Registrar of Assurances Thane at Navi Mumbai and bounded as follows:

THAT IS TO SAY:

On or towards North by : EAST ROAD & PLOT NO. D-222/17 MIDC LAND-O.S. No.3 On or towards South by : MIDC LAND-O.S. No.3 On or towards East by On or towards South by : PLOT NO. D-222/46 & EAST ROAD SECOND SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that Piece or Parcel of Land bearing Industrial Plot No.D-222/41/1, adm. 350 sq. mtrs. having constructed Factory/Shed Building area adm. 88.80 sq. mtr. in Trans Thane Creek Industrial Area (TTC), within the Village limits of Shiravane, Tal. & Dist. Thane and in the Jurisdiction of Sub Registrar of Assurances Thane at Navi Mumbai and bounded as follows:

THAT IS TO SAY: On or towards North by: Plot No. D-222/31 & Road [R/W 15 Mtr.]

• ION EXCHANGE

ION EXCHANGE (INDIA) LIMITED

CIN: L74999MH1964PLC014258 Registered Office: Ion House, Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai - 400 011

Tel: +91 22 63212042 | Fax: +91 22 24938737 | Website: <u>www.ionexchangeglobal.com</u> NOTICE TO THE MEMBERS FOR SIXTY-FIRST ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Sixty-First Annual General Meeting ("61st AGM") of the Members of Ion Exchange (India) Limited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, 9th September, 2025 at 11:00 a.m. through Video Conference ("VC")/ Other

Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses as set out in the Notice of 61st AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its various Circulars including the lates General Circular No. 09/2024 (collectively referred to as "MCA Circulars"), permitted the holding of the Annual General Meeting through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars, the 61st AGM of the Company is being held through VC/OAVM.

ELECTRONIC COPIES OF NOTICE OF AGM AND ANNUAL REPORT FOR THE

n compliance with the provisions of the Act, the Rules framed thereunder, MCA Circulars

and various SEBI Circulars including its latest Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-

2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to all the Members whose e-

mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The same will

also be made available on the Company's website at www.ionexchangeglobal.com, on the websites of the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Company are listed, i.e.,

www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited

lembers can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only, which

s being availed by the Company from NSDL, the details of which will be provided by the

Company in the Notice of the AGM. Members attending through VC / OAVM shall be

he Members who have still not registered their e-mail ID are requested to get their e-mai

Members holding Shares in Physical Mode: Members holding shares in physical form and who have not registered their email addresses and mobile numbers

are requested to furnish the same to the Company's Registrar and Share Transfer

Agent, M/s. MUFG Intime India Private Limited ("MUFG" or "RTA") at

https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service Request.html.

Members holding Shares in Dematerialized Mode: Members are requested to

he Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to

cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the 61st AGM. Additionally, the

Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM 'e-voting"). The manner of remote e-voting / e-voting for Members holding shares in

ematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e

The Board of Directors, at its Meeting held on 28th May, 2025, has recommended a Dividend at the rate of 150% i.e., Rs.1.50/- per Equity Share having Face Value of Re.1/-

each for the Financial Year ended 31st March, 2025, subject to the approval of the Member

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed

from Wednesday, 3rd September, 2025 to Tuesday, 9th September, 2025 (both days

inclusive) for annual closing and determining the entitlement of the Members to the Dividend for the Financial Year 2024-25. The Dividend, if approved at the 61st AGM, will be

paid to the Members whose names appear in the Register of Members of the Company as

on Tuesday, 2nd September, 2025 and in respect of shares held in dematerialized form, i

will be paid to Members whose names are furnished by National Securities Depository

Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), as the beneficia owners as on that date, subject to deduction of tax at source wherever applicable.

The Dividend, if approved by the Members at the 61st AGM, will be paid electronically through various online transfer modes to those Members who have updated their bank

account details with the Company's RTA / Depository Participants. For Members who hav

not updated their Bank account details. Demand Drafts / Dividend Warrants will be sent to

their registered addresses. To avoid delay in receiving Dividend, the Members are

requested to update their complete Bank account details with their Depositor

Participant and Company's RTA, M/s. MUFG Intime India Private Limited at

https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service Request.html (where shares are held n physical mode) along with a copy of the signed request letter mentioning the name, folio

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated

November 3, 2021 read with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/35 dated March 16, 2023, the Members holding shares in physical form are requested to send

duly filled Form ISR-1 along with the requisite supporting documents at M/s. MUFG Intime

India Private Limited, C-101, 1st Floor, Embassy 247, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumba

- 400083, Tel No.: +91-22-49186000,E-mail: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com for updating

Special Window For Re-lodgement Of Transfer Requests Of Physical Shares

accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 date July 02, 2025, a special window has been opened for re-lodgement of transfer deeds

which were lodged prior to April 01, 2019 but were rejected/ returned/ not attended to due

to deficiency in the documents / process / or otherwise. This special window will remain

nvestors who were unable to re-lodge their transfer documents within the earlier timeframe are encouraged to utilize this opportunity by submitting the requisite documents to the Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. MUFG Intime India Private Limited at

number, bank details, self-attested copy of the PAN card and cancelled cheque leaf.

MANNER OF PAYMENT OF DIVIDEND, IF DECLARED AT THE AGM:

update / register their e-mail address with the relevant Depository Participant(s).

MANNER OF VOTING ON RESOLUTIONS PLACED BEFORE THE AGM:

On or towards South by: Plot No. D-222/41 On or towards East by : Plot No. D-222/41 On or towards South by: Plot No. D-222/46

> **ADV. AJEET V. SINGH AJEET SINGH & ASSOCIATES** (Advocates & Legal Consultants)

Office No. 116/117, 1st Floor, Sai Chamber, Plot No. 44, Sec-11, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai, Tal. & Dist. Thane. Tel. No.: 022-40026142 / 9820523077 E-Mail ID - ajeet_advocate@yahoo.co.in [For Purchasers]

Refreshing the Planet

Date: 8th August 2025

FINANCIAL YEAR 2024-25:

'NSDL") at (www.evoting.nsdl.com).

ID registered, as follows:

PARTICIPATION IN AGM THROUGH VC/OAVM:

counted for the purpose of the guorum under Section 103 of the Act. MANNER OF REGISTERING / UPDATING E-MAIL ID:

mail addresses will be provided in detail, in the Notice of the AGM.

DIVIDEND AND BOOK CLOSURE:

at the 61st AGM.



CREATIVE EYE LIMITED

(CIN: 199999MH1986PLC125721) Registered Office: "Kailash Plaza", Plot No.12-A, New Link Road, Andheri (W), Mumbai-400 053 Tel. No. 2673 26 13 (7 Lines) Fax: 2673 22 96

Website: www.creativeeye.com, E-mail: contact@creativeeye.com **EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024**

Sr.	Particulars		Year Ended			
No.		30/06/2025	31/03/2025	30/06/2024	31/03/2025	
		Un-Audited	Audited	Un-Audited	Audited	
1	Total Income from Operations	-	119.81	16.00	260.83	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(71.23)	23.04	(60.78)	(71.76	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(71.23)	23.04	(60.78)	(71.76	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(71.23)	23.04	(60.78)	(71.76	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(69.59)	24.01	(54.58)	(66.21	
6	Paid Up Equity Share Capital	1,002.91	1,002.91	1,002.91	1,002.93	
7	Reserves excluding revaluation reserves as per Balance Sheet of Previous Accounting Year	-	-	-	995.7	
8	Earning Per Share- (₹ 5/- each) (for continuing and discontinued operations)					
	- Basic :	(0.36)	0.11	(0.30)	(0.36	
	- Diluted :	(0.36)	0.11	(0.30)	(0.36	

bove is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regula 33 of SEBI (Lisiting and Other Disclosure Requiremetns) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results an available on the website of the Stock Exchange's (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's websit (www.creativeeve.com)

> For CREATIVE EYE LIMITED SD/-SUNIL GUPTA

> > DIN: 00278837

(₹ in lacs)

Date: 08-08-2025

Place: Bhiwand

MANAGING DIRECTOR & C.F.O

Dated: 08.08.2025

KEDIA CONSTRUCTION CO. LIMITED

CIN No. L45200MH1981PLC025083 Reg. Office : 202, A-Wing, Bldg. No. 3, Rahul Mittal Industrial Estate, Sir. M. V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059

Un-Audited Financial Result for the Quarter Ended 30th June. 2025 Extract of Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter Ended 30th June, 2025 Scrip Code: 508993 Rs. in Lakhs (Except per share data)

		Quarter Ended			Year Ended		
	Particulars	30-Jun-2025	31-Mar-2025	30-Jun-2024	31-Mar-2025		
		Un-Audited	Audited	Un-Audited	Audited		
1	Total Income from Operations	6.07	15.76	6.05	30.36		
2	Net Profit for the period (before Tax, Exception and/or Extraordinary Items)	(5.20)	4.96	1.99	0.50		
3	Net Profit for the period before Tax (after Exception and/or Extraordinary Items)	(5.20)	4.96	1.99	0.50		
4	Net Profit for the period after Tax (after Exception and/or Extraordinary Items)	(3.89)	3.17	1.49	0.53		
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for the period (after Tax) and other comprehensives Income (after tax))		(3.89)	3.17	1.49	0.53		
6	Equity Share Capital	150.00	150.00	150.00	150.00		
7	Earning per Share (of Rs. 5/- each) Basic and Diluted	(0.13)	0.11	0.05	0.02		
Notes:							

(1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 08th August, 2025.

(2) The Company is engaged in Construction business and there is no separate reportable segment as per Ind AS 108 (3) Figures of previous period have been regrouped and / or recast wherever considered necessary to confirm the grouping of current

(4) The Financial Results of the Company are submitted to BSE and are available on Company's website at www.kcclindia.in

 $(5) \ \ Neither any complaints were received nor any complaints are pending as on quarter ending 30th June, 2025.$

(6) A court case is going on by the company along with group company against LIC of India for the Ridge Road Property which is shown at Rs. 68.55 lakhs under Inventory and no provision for diminution in value is made as the matter is subjudice

For KEDIA CONSTRUCTION CO. LTD.

Viiav Kumar Khowala DIN No.: 00377686

Mumbai, 08th August, 2025

CLASSIC ELECTRICALS LIMITED.

SENAPATI BAPAT MARG, LOWER PAREL (W) MUMBAI 400 013 Tel. 022-3003 6565

CIN No .: L25209MH1985PLC036049 | É Mail : info.roc7412@gmail.com

Р	articulars	Three months ended on (30/06/2025)	Three months ended on (30/06/2024)	Year to date (31/03/2025)	
(Refer Notes Below)		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1	Total income from operations (net)	25.13	24.90	97.94	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	7.48	3.36	(20.20)	
3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax) after Exceptional and/or Extraordinary Items)	7.48	3.36	(20.20)	
4	Net Profit / (Loss) for the period (after Tax) after Exceptional and/or Extraordinary Items)	7.36	2.51	(19.06)	
5	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	7.36	2.51	(19.06)	
6	Equity Share Capital (Face Value of the Share Rs 10/- Each)	190.56	148.52	190.56	
7	Reserve excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	_	-	974.05	
8	Earnings per share (of Rs. 10 /- each) (For continuing and discontinued operations) (a) Basic (b) Diluted	0.39 0.39	0.17 0.17	(1.00) (1.00)	

1). The above is an extract of detailed format of quarterly results for the quarter ended 30.06.2025 filed with Stock Exchange under regulation - 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the website, www.classicelectricals.co.in

> FOR CLASSIC ELECTRICALS LIMITED RAJESH HIRJI SHAH MANAGING DIRECTOR

DIN No. 00475776

PLACE: MUMBAL



DATED: 07.08.2025

Makers Laboratories Limited MAKERS Regd. Office: 54D, Kandivli Industrial Estate, Kandivli (W). Mumbai 400 067

CIN: L24230MH1984PLC033389 Tel:+91 22 28688544 E-mail: investors@makerslabs.com, Website: www.makerslabs.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

Quarter Ended Year Ended 30-06-2025 31-03-2025 30-06-2024 31-03-2025 **Particulars** (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) Total Income from operations 3.500.10 3.390.24 2.959.17 12.075.12 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) 197.63 212.49 41.96 1,420.16 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) 197.63 210.73 (47.26)1.341.06 Net Profit / (Loss) for the period after tax (70.39) (after Exceptional and/or Extraordinary items) 128.61 158.08 1,090.75 Total Comprehensive Income for the period Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 126.55 149.85 (69.22)1,085.41 Equity Share Capital 590.04 590.04 590.04 590.04 Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the 6.460.55

The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and or

Additional information on Unaudited Standalone Financial Results is as follows:

Saahil Parikh Wholetime Director Place : Mumbai Date : August 08, 2025. (DIN 00400079)

(1.67)

Stressed Assets Recovery Branch, Thane (11697)
1st Floor, Kerom Building, Plot No. A-112, Road No. 22 Circle
Wagle Industrial Estate, Thane (West) – 400604. Email- sbi.1

Publication of Notice regarding possession of property u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interes

Act, 2002 (34 of 2002) and in exercise of powers conterred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Section (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower is particular and the public in general is because of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings wit

the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon.

The Borrower's/ Guarantor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect o time available to redeem the secured assets

Name of Account/ Borrower & Address	Name of Owner of Property	Description of the mortgaged Properties	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Outstanding
Mr. Arvind Yamunaprasad Rana, Mrs. Nandini Sharma & Mr. Yamunaprasad Rana Address: Flat No. 2, Siddhesh Apartment Advait Society, M D Keni Marg, Bhandup (E), Mumbai – 400 042.	Rana, Mrs. Nandini Sharma & Mr. Yamunapra	Flat No. 502, on 5th Floor of G-Wing, alongwith 1 Car Parking space, in the building known as Greenville constructed in the project known as Upper Thane Greenville A-E, E1, F-I, situated at Village-Anjur, Surai and Mankoli, Taluka-Bhiwandi, Dist. Thane -421302, admeasuring 417 sq. ft. Carpet Area and 41 sq. ft. EBVT Area, 458 sq. ft. Net Area (Carpet Area + EBVT Area) owned by Mr. Arvind Rana, Mrs. Nandini Sharma & Mr. Yamunaorasad Rana.			Rs. 47,59,960.00 (Rupees Forty Seven Lakh Fifty Nine Thousand Nine Hundred and Sixty Only) as on 22.07.2024 plus further interest, costs, etc thereon.

Pranesh Thakur, M. No. 7087438999

Authorised Officer, Chief Manager, State Bank of India

Phoenix Arc Private Limited Phoenix ARC REGISTERED OFFICE: 3rd Floor | Wallace Towers (earlier known as Shiv Building) | 139/140/B/1 | Crossing of Sahar Road and Western Express Highway | Vile Parle (E), Mumbai - 400 057

POSSESSION NOTICE

Whereas, the Authorized Officer of Phoenix ARC Private Limited (acting as trustee of Phoenix Trust as mentioned on the below table column) (Phoenix) under the securitization and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the security interest (enforcement) rules, 2002 issued demand notices to the both owers, co-borrowers, guarantors as detailed hereunder, calling upon the respective borrowers, co-borrowers, guarantors to repay the amoun mentioned in the said notices within 60 (sixty) days from the date of receipt of the same. The said borrowers, co-borrowers, guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, co-borrowers, guarantors and public in general that the authorized officer of the company has taken possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said act r/w rule 8 of the said rules on the dates mentioned along with. The borrowers, co-borrowers, guarantors in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Phoenix for the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates.

Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, properties mortgaged, name of the trust, outstanding dues, demand notices sent under sec ion 13(2) and amounts claimed there under are given as under

1011 10(2	z) and amounts damed there under are given as under.		
Name of Trust	Name and Address of the borrower, Co-Borrower, Loan account No., Loan amount	Details of the securities	Demand notice date Date of Symbolic/Physical Possessio Amount due in Rs.
(Trustee of Phoenix Trust FY 23-32)	Ch.No.2, R.N.7, Dinkar Ravaji Bhane Chawl, Behind Kaka Dhaba,	Of Mortgaged Property Of Flat No.A-003, A Wing, Grnd Fir, Dinkar Vihar Chsl Ltd, Survey No.19, Near Shivam Bldg, Vig Adivali, Dhokli, Shivam	1) Demand Notice Date 13-10-2022 2) Date of Physical Possession- 04-08-2025 3) Amount due in Rs. 11,49,01 (Rupees Eleven Lakh Forty Nin Thousand &Sixteen Only) Due An Payable As of 02.09.2022 Wit Applicable Interest From 03-09-202 Until Payment In Full.`
(Trustee of Phoenix Trust FY	SHEHNAZ MOHMMADSAEED CHIPLUNKAR (S/D/W OF Mohmmadsaeed Chiplunkar) Ashiyana Bilding, Adas Nagar, Hotel Mahod, Rohidas Nagar, Mu Post- Mahad, Raigad, Maharashtra- 402301. NAJMUNISSA MOHMMADSAEED CHIPLUNKAR (S/D/W Of Mohmmadsaeed Chiplunkar)	Of Mortgaged Property Of Flat No102, 1St Floor,	Demand Notice Date 08-04-2022 Date of Physical Possession- 06-08-2025 Amount due in Rs. 7,74,37

Ashiyana Bilding, Adas Nagar, Hotel Mahod, Rohidas Nagar, Mu Post- Mahad, Raigad, Maharashtra- 402301 Loan Account Number: LXPEN00815-160008503 & No.- 7, Village Vahoor, Four Only) Due And Payable As o LXMOHOF220-210554689 07-04-2022 With Applicable Interes National Highway No.-17, Loan Amount Sanctioned:Rs.7,32,064/- (Rupees Seven Lakh Thirty Two Thousand &Sixty Four Only) Maharashtra- 402301 PLACE: MUMBAI DATE: 09.08.2025

From 08-04-2022 Until Payment In Full. AUTHORISED OFFICER FOR PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED,

Survey No.- 32 B / 6, Plot

(Rupees Seven Lakh Seventy Fou

Thousand Three Hundred & Sevent

THE BYKE HOSPITALITY LIMITED Reg Office : Sunil Patodia Tower, Plot No. 156 - 158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400099

CIN NO : L67190MH1990PLC056009 | Tel No : +91-22-6707 9666; Fax : +91-22-6707-9959 Website: www.thebyke.com | Email Id: investors.care@thebyke.com EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

Rs. in Lakhs (
			Quarter Ended	d	Year Ended
Sr. No.	Particulars	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)	June 30, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	2,724.97	2,727.82	2,383.71	9,902.00
2	Net Profit for the period (before tax and Exceptional Item and Extra ordinary Item)	224.23	140.15	199.67	439.52
3	Net Profit for the period after Tax	214.77	76.86	230.02	459.46
4	Other Comprehensive Income (net of Income Tax)	0	-6.29	0	-6.29
5	Total Comprehensive Income	214.77	70.56	230.02	453.16
6	Paid Up Equity Share Capital (Face Value Re.10/-)	5,227.93	5,227.93	4,689.78	5,227.93
7	(i) Earnings per Share (EPS) (Face Value of RS.10/- each) (not annualised)				
	(a) Basic	0.41	0.14	0.49	0.90
	(b) Diluted	0.41	0.14	0.49	0.90

1. The above results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 07, 2025. The Statutory Auditors of the Company, have carried out a limited review of the above financial results for the quarter ended June 30, 2025 and have issued an unmodified report on these results.

2. The above results are prepared in compliance with the Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act. 2013 and notified by the Ministry of Corporate Affairs under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules. 2015 (as amended) and other accounting principles generally accepted in India. 3. 'The Company is engaged in Hospitality business, consequently the Company does not have separate

reportable business segment for the quarter ended June 30, 2025. 4. 'The figures for the quarter ended March 31, 2025 are arrived at as the difference between audited

figures in respect of the full financial year and the unaudited published figures up to nine months of the relevant financial vear

5. 'Figures relating to the previous period(s) / year have been regrouped / rearranged, wherever necessary

o make them comparable with those of the current period / year.

6. 'The above results of the Company are available on the Company's website www.thebyke.com and also on www.bseindia.com, www.nseindia.com and www.msei.in.

Place: Mumbai, Date: August 07, 2025

DIN - 00073993

(Anil Patodia

aging Directo



NATIONAL COMMODITY & DERIVATIVES EXCHANGE LIMITED Registered Office : First Floor, Akruti Corporate Park, Near G. E. Garden L. B. S. Road, Kanjurmarg (West), Mumbai 400 078

Tel. (+91-22) 6640 6789 • Fax (+91-22) 6640 6899 • Website: www.ncdex.com • Email: askus@ncdex.com CIN: U51909MH2003PLC140116

Extracts of Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025 (Amount Rs. in Lakhs)

			Standalone			Consolidate	1
Sl No	Particulars	Quarter ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter ended 30.06.2024 (Unaudited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter ended 30.06.2024 (Unaudited)	
1.	Total Income from Operations	1,254	1,062	4,476	3,041	2,468	12,206
	Net profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	(1,516)	(1,456)	(6,154)	(1,861)	(1,894)	(6,518)
3.	Net profit/ (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(1,344)	3,664	31,578	(1,861)	2,872	27,882
	Net profit/ (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(990)	2,948	26,283	(1,379)	2,261	23,609
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	196	2,923	26,197	(207)	2,225	23,469
6.	Equity Share Capital	5,068	5,068	5,068	5,068	5,068	5,068
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	56,526	-	-	67,721
8.	Earnings Per Share (FV Rs. 10 each) (for continuing and discontinued operations)						
	1. Basic (Rs.) : (* Not annualised)	(1.95)*	5.82*	51.87	(2.67)*	4.51*	46.86
	2. Diluted (Rs.) : (* Not annualised)	(1.95)*	5.82*	51.87	(2.67)*	4.51*	46.86

The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results vide Regulation 33 o the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financials are available on our website www.ncdex.com

The above Standalone and Consolidated Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting

held on August 07, 2025 and approved by the Board of Directors in their meeting held on August 08, 2025.

#(i) In Standalone financial statements, during the quarter ended June 30, 2025, the Exchange has received excess contribution from core SGF (post tax liability of Core SGF) of Rs. 172 lakh (Previous year Rs. 135 lakh) from its subsidiary company, National Commodity Clearing Limited (NCCL) and the same is credited to the statement of profit and loss and shown as an exceptional income. and loss and shown as an exceptional income.

(ii) During the quarter ended June 30, 2024 and year ended March 31, 2025, the Exchange had sold 8.87% and 16.01% of its stake in Power Exchange India Limited (PXIL) (associate company) to certain buyers for a consideration of Rs. 5,656 lakh and

Rs. 15,656 lakh respectively. The profit of Rs. 5,120 lakh (net of expenses of Rs. 17 lakh) and Rs. 14,700 lakh (net of expenses Rs. 20 lakh) on the said stake sale had been credited to the statement of profit and loss and shown as an exceptional income. (iii) During the year ended March 31, 2025, the Exchange had sold a part of its stake in PXIL which has resulted in reduction of its stake below 20% i.e. 17.06% and the management is of the view that the company does not have significant influence over PXIL and accordingly PXIL ceases to be an associate. The sale price of the share was considered as fair value of the share on date of cessation as an associate. Accordingly, the difference of Rs. 22,890 lakh between the fair value of the retained interest and the carrying amount of the said investment of Rs. 998 lakh was credited to the statement of profit and loss. The same had been shown as an exceptional income. (iv) During the year ended March 31, 2025, the Exchange had sold the excess holding of 16.22% of its stake in National

E-Repository Limited (NeRL) as per the regulatory requirement for a consideration of Rs. 2,760 lakh and profit of Rs. 1,443 lakh (net of expenses of Rs. 2 lakh) had been credited to the statement of profit and loss and shown as an exceptional income. (v) During the year ended March 31, 2025, provision for doubtful receivables amounting to Rs.1,436 lakh was made in respect of certain ongoing legal matter.



Arun Raste Managing Director & Chief Executive Office DIN: 08561128

For and on behalf of the Board of Directors

Date: 8th August, 2025 Place: Mumbai

registering their Bank account details

the address mentioned above.

open for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026.

Nikisha Solanki Company Secretary & Compliance Officer ACS -50894

By Order of the Boar

Place: Mumbai.

Date : August 08, 2025

Audited Balance Sheet of the previous year) Earnings per share of Rs 10/- each (not annualised) Basic & Diluted 0.74 (0.08)12.70

Notes:

the website of the Company (www.makerslabs.com).

			Year Ended		
r. Io.	Particulars	30-06-2025 (Unaudited)	31-03-2025 (Unaudited)	30-06-2024 (Unaudited)	31-03-2025 (Audited)
1	Total Income from operations	1,372.68	970.07	1,228.95	4,294.46
2	Profit before Tax	(29.95)	(197.10)	(123.54)	492.86
3	Profit after Tax	(27.20)	(140.19)	(121.89)	464.11
				der of the Boar	



प्रभादेवी शाखा: ०३/१०३, भावना ४२२, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई- ४०००२५ महाराष्ट्र. फोन: २४२२८००८/२४. र्डमेल आयडी: cmmums0628@centralbank.co.ir

दिनांक : २४.०६.२०२ . संदर्भ: सीबीआय/पीआरएबीओएम/२०२५-२६, रजि एडी/ जोडपत्र -।

श्री. दत्तात्रय सदाशिव साठे (कर्जदार): बी/२०९, ॲडव्हान्स रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ०९, सेक्टर ०६, कामोत्रे प्रनवेल नवी मंबर-४१०२०९ **श्री. पोपट सदाशिव साठे (हमीदार)**: एफ१-ए/३०३, साईकृपा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ११, कामोठे, पनवेल.

कर्जदारांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) ॲक्ट च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर संक्षिप्तासाठी 'सरफैसी ॲक्ट' असा उल्लेख) अंतर्गत सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारीच्या त्यांचे क्षमतेत मुख्य व्यवस्थापक चे पद धारण करणारे तुम्हाला सदर सूचना याद्वारे जारी करत आहेत.

... तुम्हाला माहिती आहे की तुमच्या विनंतीनुसार तुम्हाला याखालील परिशिष्ट ए च्या तपशिलवार रकाना १ ते मधील नमूद वित्तीय सहाय्य तिच्या **प्रभादेवी शाखेमार्फत** सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (यानंतर 'बँक' अस उल्लेख) दारे मंजर करण्यात आले.

ही सदर वित्तीय सहाय्य हे मिळकतीच्या **परिशिष्ट 'सी'** मधील मिळकतीच्या तपशिलासह **परिशिष्ट 'बी**' मध्ये नमूद/तपशिलानुसार अन्य बाबीसह तारण दस्तावेज निष्पादित करून बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध

की, खाते खाते चालवत नाही आणि मंजुरीच्या अटींनुसार बँकेची थकबाकी परत केली नाही आणि परिणामी वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या प्रयोज्य मार्गदर्शक तत्त्वांनसार तमच्या खात्याचे २९/०८/२०२३ पासून नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले. बँकेने वारंवार विनंती

करूनही, तुम्ही बँकेची थकबाकी भरण्यात अयशस्वी झाला आहात. तुमच्याकडील रकमेचा सुविधानिहाय तपशील येथील परिशिष्ट ए मध्ये नमुद केला आहे. परिशिष्ट ए मधील ु तपशिलानुसार विविध वित्तीय सुविधांच्या अंतर्गत देय असलेल्या सर्व रकमेची बेरीज म्हणून तुमच्यावर देय असलेली एकूण रु. २०,१५,९०८.०० इतकी आहे आणि तुम्ही बँकेची थकबाकी चुकती करण्यात कसूर् केली आहे.

म्हणून, तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसात कायद्यानुसार आणि/किंवा कंत्राटाच्या अटींनुसा तुमच्याकडुन वसुलीयोग्य अनुषंगिक खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह संपूर्ण आणि अंतिम प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सूचनेची तारीख २४.०६.२०२५ पासून नमुद प्रयोज्य व्याजोच्या दराने पुढील व्याजासह रु. २०,१५,९०८.०० अशी संपूर्ण थकबाकी रक्कम भरून तुमचे दायित्व निभावण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कल १३(२) अन्वये बोलाविण्यात येत आहे.

तुम्ही बँकेची थकबाकी परत करण्यात कसूर केल्यास जे तुम्हाला वर देण्याचे आवाहन केले आहे, बँक सरफैर्स ॲक्ट सहवाचता त्याअंतर्गत स्थापित नियमांच्या तरतुर्दींच्या अंतर्गत उपलब्ध सर्व किंवा कोणत्याहं अधिकारांचा वापर करेल. तुम्हाला ही सुध्दा सूचना देण्यात येते की कलम १३(१३) नुसार, तुम्ही बँकेची लेखी पुर्व संमती घेतल्याशिवार

विक्री किंवा अन्य मार्गाने **परिशिष्ट 'सी'** मध्ये तपशीलवार तारण मत्ता हस्तांतर न करण्यासाठी कायदेशीररित्य नांधील आहात. सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ कडेही तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे ज्यात असे नमूद केले आहे की या सरफैर्स

ॲक्टच्या तरतुर्दीचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास एक वर्षापर्यंत कारावास किंवा दंड किंवा दोन्ही शिक्षा होउ शकतात. मागणीची ही नोटीस पूर्वग्रह न ठेवता जारी केली जात आहे आणि बँकेने आधीच वापरलेल्या आणि/किंव वापरल्या जाणाऱ्या कोणत्याही इतर अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही, ज्यामध्ये नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी कोणत्याही कायदेशीर कारवाईचा समावेश आहे आणि पुढील

तमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) च्य -तरतृदींकडे वेधण्यात येत आहे.

नागण्यांसाठी सापडलेली/पडणारी आणि तुम्ही आम्हाला देय असलेली रक्कम.

(प्राधिकत अधिकारी)

(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,							
परिशिष्ट-ए							
	वर्णन	तपशील					
۶.	मंजूर आणि घेतलेल्या वित्तीय सुविधेचा प्रकार	सेंट होम फ्लोटिन अपटु २५ लाख					
٦.	मंजूर वित्तीय सुविधेची रक्कम	रु. १३०००००.००					
φ.	सूचनेच्या तारखेला थकबाकी असलेली लेजर बॅलन्सची एकूण रक्कम	रु. १७६०३१९.००					
٧.	लेजर मध्ये व्याज आकारण्यात आलेली तारीख	₹.					
ч.	दंडात्मक व्याज वगळून व्याजाची रक्कम, जर असेल तर, लेजरमध्ये शेवटचे व्याज आकारले गेल्याच्या तारखेपासूनसूचना दिनांक पर्यंतची रक्कम	रु. २,५०,४७८.००					
ξ.	चक्रवाढीच्या कालावधीसह व्याज दर ज्यावर रकाना (५) मधील रक्कम मोजली गेली आहे	८.९५%					
७.	दंडात्मक व्याजाची रक्कम ज्या तारखेपासून दंडात्मक व्याज आकारले गेले त्या तारखेपासून चक्रवाढ न करता आकारण्यात आलेली रक्कम.	रु. ५१११.००					
८.	कायद्यानुसार/मंजुरीच्या अटींनुसार अनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि खर्च, जर असेल तर	₹.					
۶.	नोटिस झाल्याच्या तारखेपर्यंत एकूण देय रक्कम (दंड च्याजाशिवाय)	रु. २०१५९०८.००					
	परिशिष्ट 'बी':-						
कर्ज	दारद्वारे निष्पादित तारण दस्तावेजांची तपशिल) दस्त	गवेज (गहाण विलेख/विलेख/					
जंगमग	हाण विलेख/विलेख इ.) चा तपशिल ज्यादारे सदर	कोष्टकाच्या परिशिष्ट ए मध्ये नमद					

सुभिषा सुराक्षा आहतः				
अ. क्र.	दस्तावेजाचे नाव	निष्पादनाची तारीख		
۶.	कर्ज करार	१९/१०/२०१६		
٦.	व्याज बदलाचे पत्र	१९/१०/२०१६		
₹.	आर्टिकल ऑफ ॲग्रीमेंट	१९/१०/२०१६		
×	कर्जटागंचा संप्रती खंड जोडपत्र-१	36/30/5035		

मविधा मर्गाथन आहेत

	7,	
۶.	कर्ज करार	१९/१०/२०१६
٦.	व्याज बदलाचे पत्र	१९/१०/२०१६
₹.	आर्टिकल ऑफ ॲग्रीमेंट	१९/१०/२०१६
٧.	कर्जदारांचा संमती खंड जोडपत्र-१	१९/१०/२०१६
٧.	घोषण आणि हमी	१९/१०/२०१६
ξ.	पुरवणी मुदत कर्ज करार	१९/१०/२०१६
७.	कर्जदार- धनको करार	१९/०५/२०२१

परिशिष्ट 'सी':- (तारण मत्ता / गृहाण मिळकत/ जंगम गृहाण वस्त चे तपशिलवार विवरण) स्थावर मत्ता:-स्थावर मिळकर्त जमीन आणि इमारतीचे संपूर्ण तपशिलवार वर्णन आणि तिच्य सीमांसह नामाधिकार विलेखाचा तपशिल.

थ्री. दत्तात्रेय सदाशिव साठे यांच्या नावे असलेली समतुल्य गहाण मिळकत, फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला विंग ई, प्लॉट क्र. ई, गट क्र. १३२/३, १३२/७, १३३/०, १३४/१, १३४/२, १३४/३, १३४/४, १३४/५, १३५/१, १३५/३, १३५/४, १३५/५ पैकी १३६/२, बलंतारा, गाव कराडे खुर्द, तहिसल पनवेल, जिल्हा रायगड, पिन कोड क्र. ४१०२०६. मोजमापित २९.९ चौ.मी. चटई क्षेत्र. जंगम मत्ता

सर्व जंगमगहाण जंगम मत्तेचे तपशिलवार वर्णन- शुन्य

सही/ हत अधिकारी मेन्ट्रल हॉक ऑफ टी

टोव्हीएस श्रीचक्र लिमिटेड

पादवारे सचना देण्यात येते की. कंपनीने जारी केलेली खालील शेअर प्रमाणपत्रे हरवलेली किंवा गहाळ झालेर्ल भाहेत किंवा चोरीला गेलेली आहेत असे नमूद करण्यात आलेले आहे. मी, श्रीराम रामानुजम, नोंदणीकृत

यारकाच दावदार, ड्राप्लकट प्रमाणपत्र जारा करण्यासाठा कपनाकड अज कला आह.					
फोलिओ क्रमांक	शेअरहोल्डरचे नाव.	प्रमाणपत्र क्र.	विभिन्न क्रमांक- पासून-पर्यंत	शेअर्सची संख्या.	
२५८८८	. आर. टी. रामानुजम	१०८	३८०३३१-३८०३८०	40	
	श्रीमती सरोजा रामानुजम	१४१९२२	६९७९४१४-६९७९४६३	५०	
	यांच्यासोबत	१४१९२३	६९७९४६४-६९७९५०५	४२	

जनतेला यादवारे वरील शेअर प्रमाणपत्रे खरेदी करण्यापासन किंवा कोणत्याही प्रकारे व्यवहार सावध करण्यात येते आहे.

सदर प्रतिभूतीबाबत ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा दावा असेल त्यांनी या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात असा दावा दाखल करावा. मी/आम्ही श्रीराम रामान्जम, (दावेदार) याद्वाः वरील मूळ प्रमाणपत्रांऐवजी प्रतिलिपी प्रमाणपत्रे जारी केल्यामुळे उद्भव् शकणाऱ्या कोणत्याही न्कसानीसार्ठ किंवा क्षतीसाठी कंपनीची क्षतीपर्ती करीत आहोत. ठिकाण: पुणे दिनांक: ०९/०८/२०२५ दावेदाराचे नाव

जाहीर सूचना ८४ ००० २ ००००४ स्ट, ०००० CHOOCT ₹. 000 00100 ₹000CHOO, ₹. 000 001000 000CHOOC, V. 000 יות יווינוים יווינוים ווווים - אינוינוים אווינוים אווינוים אווינוים אווינוים אווינוים אווינוים אווינוים אווינוי

CEC CERQ COCCOCE: CT CACEGOO CHOC: CHOO COCHOOC, COUD. CHOOC, COCC ىسچى مئات مىسەت رىزىرى مىيى مەسمەت بەھىس مئەرى بى مەسمە . 1900 مىسەت . 1900 مىسەت ा। विकास विकास विकास विकास (Joint Venture Agreement) ترزي وأسهم رئل وأمالونس ون والسلا

मिळकतीचे परिशिष्ट $\Box\Box\Box$ / -

पत्ता :-ें का किंकि. किंत किंत कि

□□ (□) ¥□□□**1**;

श्री. चंद्रकांत देशमुख 1301 30 FOOT

(नियम-१३(१) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ०

खटला क्र.: टीए/२८२/२०२३ अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या नियम ५ चा उप-नियम (२ए) सहवाचता.

(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

पंजाब नॅशनल बँक

विरुद्ध मे. सत्यम एंटरप्राइजेस

(१) मे. सत्यम एंटरप्राइजेस डी/डब्ल्यु/एस/ओ-शैलेश

पार्वतीप्रेरणा सीएचएसएल, ९६, दीक्षित रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई - ४०००५७,

(२) श्री शैलेश हरी प्रसाद सिन्हा

रो-हाऊस क्र. बी-७, सुखमनी सीएचएस लिमि., प्लॉट क्र. ११, सेक्टर क्र. ६, ऐरोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०८.

(३) श्रीमती वत्सला कोळेकर ३०८ प्रियकुटीर, ब्राह्मणवाडी, ऐक्यवर्धक सीएचएस लिमि., सी.एस. क्र. ३७४, माझगाव मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१०.

(४) श्री. मणि सुबय्या

फ्लॅट क्र. १२, कॉस्मिक सीएचएस, टिका क्र. १२, पाचपाखाडी ठाणे पश्चिम महाराष्ट्र समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **टीए/२८२/२०२३** नामदार पिठासन अधिकारी/ प्रबंधकांसमोर ०८/०७/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १३३४८५४५.२८/– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम् १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी

केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी : . (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या . , अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंव

(v) व्यवसायांच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून र) स्किड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मतांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला २३/१०/२०२५ रोजी दु. १२:१५ वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारान गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २१/०७/२०२५ रोजी दिले. समन्स जारी करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्याची सही

टीप: जे प्रयोज्य नसेल ते वगळून टाकावे

प्रबंधक

मुंबई

मुंबई डी.आर.टी.

[[]] Union Bank

सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, मुंबई (दक्षिण): युनियन बँक इमारत, ६वा मजला, ६६/८०, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) /नियम ९(१)च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा यूनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक ११.०९.२०२५ रोजी द. १२.०० ते साय. ५.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे' **आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने''** विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया **युनियन** बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट https://baanknet.com येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी ११.०९.२०२५ रोजी वेबसाईट https://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट https://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव

	ए) कर्जदारांचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात	थकीत कर्ज रक्कम	भार
संच	बी) शाखेचे नाव	बी) इसारा अनामत रक्कम	संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	कळ
क्र.	सी) मिळकतीचे वर्णन	(इअर) रुपयात		सांकेति
	डी) मालकाचे नाव			प्रत्य
१	अ) मे. जे. व्ही. गोकल अँड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड	ए) रू. २०,४४,००,०००.००	०५.०८.२०२५ रोजी रु.	माहित
	ब) एमसीबी मुंबई साउथ ब्रांच	बी) रू. २,०४,४०,०००.००	४,४५,४७,२२३.९८ (रुपये चार कोटी	सांकेरि
	क) निवासी फ्लॅट क्र. ४२, क्षेत्र मोजमापित २३१.६ चौ. मी. (चटई		पंचेचाळीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे	करू
	क्षेत्र) २७७.९२ चौ. मी. आहे, (बिल्ट अप क्षेत्र), बीएमसी रेकॉर्डनुसार,		तेवीस आणि अठ्ठचान्नव पैसे मात्र)	
	३ऱ्या मजल्यावर, सीसीआय चेंबर्स प्रिमाइसेस को-ऑपरेटिव्ह		अधिक ०६.०८.२०२५ पासून	
	सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, फोर्ट		तारखेपर्यंतचे त्यावरील व्याजाच्या प्रयोज्य	
	विभागात आणि मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्ह्यात प्लॉट क्र. २१० आणि		दराने पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार.	
	२११ असलेल्या जिमनीच्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित		श्री. संजय कुमार, मोबाईल क्र.	
	(पोस्टल पत्ता: फ्लॅट क्र. ४२, सीसीआय, चेंबर्स, फ्लोअर, दिनशा		९६७५५४४४७७	
	वच्चा रोड, सी.सी.आय. क्लबसमोर, चर्चगेट, मुंबई ४०००२०)		श्री. एल एन देवला - मोबाईल क्र.	
	ड) श्री. रवींद्र जे. गोकल आणि श्री. भावेश गोकल		९७६९९४६५६७	

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापवीं ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता बँकेची वेबसाईट www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx ला भेट द्यावे. तसेच बोलीदार पोर्टल ची वेबसाईट:https://baanknet.com ला सुद्धा भेट

इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सचना सध्दा सचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता परविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कपया https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx किंवा https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक: ०९.०८.२०२५ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया ত্যভা State Bank of India

होम लोन सेंटर सायन. सायन बी ६०२ आणि ६०४. कोहिनर सिटी. कमर्शियल-१, ६वा मजला, किरोळ रोड, एल.बी.एस. मार्ग समोर, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०

फोन: +९१ २२४१९१ ६२०३/ +९१ २२४१९१ ६२९१, ईमेल: racpc.sion@sbi.co.in

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

. न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेश ॲन्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६/३/२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्रीमती शिल्पा संतोष सुर आणि हमीदार श्री. संतोष विवेक सुरते यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. २१,२४,१७३.००/– (रुपये एकदीस लाख चोचीस हजार एक्य्रो व्याहत्तर मात्र) त्यासह २६/३/२०२५ पासून पुढील व्याज या रकमेची गरतफेड रोजीस अधिक व्याजदर मासिक आधारावर आणि देयकाच्या तारखेपर्यंत देय असलेल्या इतर शल्कांव वी परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचन

ण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्ण करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्तहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **६ ऑगस्ट २०२**५ त्रभा वरता जातृ. वेशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह

त्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियास** २१.२४,१७३.००/- (रुपये एकवीस लाख चोवीस हजार एकशे त्र्याहत्तर मात्र) त्यासह २६/३/२०२५

२५,१६,१६२:०७७ - १०४५ २४वराना त्याच्य चायाना हुआर स्थान महारा नाम (जातह २६/३) १०५२ रोजीस आणि त्यावरील करागनुसार व्याज आणि देयकाच्या तास्पर्यंत इतर शुल्क. तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदी अन्वयं कर्जदार चे लक्ष

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : **लक: श्रीमती शिल्पा संतोष सुरते,** फ्लॅट क्र. जी-२०३, २रा मजला, विंग जी, ग्रॅंडिअर म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, द रिट्टीट दुर्शेट म्हणून ओळखला जाणारा प्रकल्प, दुर्शेट, खालापूर, रायगड

दिनांक : - ०६/०८/२०२५/ठिकाण : - खालापूर

© ION EXCHANGE Refreshing the Planet

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

आयन एक्सचेंज (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन : एल७४९९९एमएच१९६४पीएलसी०१४२५८ नोंदणीकृत कार्यालय : आयन हाऊस, डॉ. ई. मोझेस रोड, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११ -दूरध्वनी : +९१ २२ ६३२१२०४२, फॅक्स : +९१ २२ २४९३८७३७, संकेतस्थळ: www.ionexchangeglobal.con

एकसष्टावी वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी सदस्यांना सूचना

ही सचना अशी देण्यात येते की. आयन एक्सचेंज (इंडिया) लिमिटेड ("कंपनी") ची एकसष्टावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''६१ वी एजीएम'') मंगळवार, ९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११:०० वा. व्हिडीओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे (''ओएव्हीएम'') मार्फत घेण्यात येणार असून, ६१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार हाताळले जातील.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') त्याच्या विविध परिपत्रकांद्वारे, ज्यामध्ये नवीनतम सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ (संयुक्तपणे ''एमसीए परिपत्रके'' म्हणून संबोधलेले) समाविष्ट आहे, सदस्यांच्या त्रात्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभा घेण्यास परवानगी दिली आहे. कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा''), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रीकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्यलेशन्स'') आणि एमसीए परिपत्रके यांचे पालन करून, कंपनीची ६१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे घेतली जात आहे.

वित्तीय वर्ष २०२४-२५ साठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना आणि वार्षिक अहवालाच्य डलेक्टॉनिक प्रती :

. कायटा त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम एमसीए परिपचके आणि विविध सेबी परिपचके ज्यामध्ये नवीनतम् परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३, दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ समाविष्ट आहे, यांच्या तरतुदींचे पालन करून, एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२४-२५ साठीचा वार्षिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यांवर असलेल्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात येतील. त्या कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.ionexchangegiobal.com, कंपनीचे इकिटी शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या शेअर बाजारांच्या संकेतस्थळांवर म्हणजे बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडील'') www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध करून देण्यात येतील.

व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभाग: सदस्य फक्त कंपनीने एनएसडीएलकडून उपलब्ध करून घेतलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारेच एजीएमला उपस्थित राहू शकतात व सहभाग घेऊ शकतात, ज्याचे तपशील कंपनी एजीएमच्या सूचनेत प्रदान करेल. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांची गणना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरमच्या

ई-मेल आयडी नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत :

ज्या सदस्य अद्याप आपला ई-मेल आयडी नोंद्विलेला नाही त्यांनी तो खालीलप्रमाणे नोंद्वावा : भौतिक पद्धतीत समभाग धारक : भौतिक स्वरूपात समभाग धारण करणारे व ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते व मोबाईल क्रमांक नोंदविलेले नाहीत असे सभासदांनी ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार ॲण्ड शेअर ट्रान्सफर एजंट, एम/एस. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एमयूएफजी'' किंवा ''आरटीएं'') यांच्याकडे https://web.in.mpms.mufq.com/helpdesk/Service Request.html येथे सादर करावे.

डीमॅट पद्धतीत समभाग धारक : अशा सदस्यांनी आपला ई-मेल पत्ता संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवावा/अद्ययावत करावा.

ोएमसमोर ठेवलेल्या ठरावांवरील मतदानाची पद्धत :

कंपनी आपल्या सर्व सदस्यांना ६१व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी दरस्थ ई-व्होटिंग सुविधा (''दरस्थ ई-व्होटिंग'') उपलब्ध करून देत आहे. तसेच, कंपनी एजीएमदरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदानाची सुविधा (''ई-व्होटिंग'') देखील उपलब्ध करून देत आहे. डीमॅट पद्धतीत तमभाग धारक, भौतिक पद्धतीत समभाग धारक आणि ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदविलेला नाही अशा सदस्यांसाठी दुरस्थ ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत तपशीलवार दिली जाईल लाभांश आणि पस्तक बंद :

iचालक मंडळाने दिनांक २८ मे, २०२५ रोजी झालेल्या आपल्या बैठकीत ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी प्रत्येक रु. १/- दर्शनी मूल्याच्या इकिटी शेअरवर १५०% म्हणजेच रु. १.५०/- दराने नाभांश शिफारस केला आहे, जो ६१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (''६१ वी एजीएम'') सदस्यांच्या मंजुरीस अधीन असेल

कंपनीचे सदस्य नोंदणी रजिस्टर व शेअर हस्तांतरण पुस्तके वार्षिक बंद आणि आर्थिक वर्ष २०२४–२५ साठी ाभांशाचा हक्क निश्चित करण्यासाठी बुधवार, ३ सप्टेंबर, २०२५ पासून मंगळवार, ९ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत [दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील. ६१ व्या एजीएममध्ये लाभांशास मंजुरी मिळाल्यास, तो कंपनीच्या सभास . नोंदणी रजिस्टरमध्ये मंगळवार. २ सप्टेंबर. २०२५ रोजी नाव असलेल्या सभासदांना दिला जाईल व डिमॅट . एनएसडीएल'') आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') यांच्याकडून नावे गुरविलेल्या सभासदांना दिला जाईल, जिथे लागू असेल तिथे स्त्रोतावर कर कपातीस अधीन राहील. ु एजीएममध्ये जाहीर झाल्यास लाभांश देण्याची पद्धत :

. ६१ व्या एजीएममध्ये सदस्यांनी मंजूर केल्यास, लाभांश कंपनीच्या आरटीए/डिपॉझिटरी सहभागी च्याकडे आपली बँक खात्याची माहिती अद्ययावत केलेल्या सभासदांना विविध ऑनलाइन हस्तांतरण गद्धतींद्वारे इलेक्टॉनिक स्वरूपात देण्यात येईल. ज्यांनी आपली बँक खात्याची माहिती अद्ययावत केलेली नाही. अशा सदस्यांना डिमांड डाफ्ट/लाभांश वॉरंट त्यांच्या नोंदणीकत पत्त्यावर पाठविले जातील. लाभांश मिळण्यास विलंब होऊ नये म्हणून, सभासदांनी आपल्या संपूर्ण बँक खात्याची माहिती आपल्या डिपॉझिटरी सहभागी आणि कंपनीचे आरटीए, एम/एस. एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, <u>s://web.in.mpms.mufq.com/helpdesk/ServiceRequest.html</u> येथे (जिथे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत) अद्ययावत करावी व त्यासोबत नाव, फोलिओ क्रमांक, बँक माहिती नमूद केलेले सही केलेले विनंती पत्र, पॅन कार्डची स्वयंघोषित प्रत आणि रद्द केलेली धनादेश पानाची प्रत जोडावी.

सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडी आरटीएएमबी/पी/सीआयआर २०२१/६५५ दिनांक ३ नोव्हेंबर, २०२१ सहवाचता सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडी-पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/३५ दिनांक १६ मार्च, २०२३ नुसार, प्रत्यक्ष . स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना, मे. एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, पहिला मजला, एम्बसी २४७, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, दुरध्वनी क्रमांक +९१-२२-४९१८६०००, ई-मेल : rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे, बँक खात्याची माहिती अद्ययावत/नोंदणी करण्यासाठी आवश्यक सहाय्यक कागदपत्रांसह योग्य रीतीने भरलेला फॉर्म ISR-१ पाठविण्याची विनंती करण्यात येत आहे

भौतिक समभागांच्या हस्तांतरण विनंत्यांच्या पुनः-सादरीकरणासाठी विशेष विंडो

सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर १०२५/९७ दिनांक ०२ जुलै, २०२५ नुसार, अशा हस्तांतरण करारपत्रांच्या पुनः-सादरीकरणासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे, जी ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी सादर करण्यात आली होती, परंतु कागदपत्रे/प्रक्रिया/किंवा अन्य कारणांमुळे नुटी असल्यामुळे नाकारली गेली/परत केली गेली/किंवा विचारात घेतली गेली नाहीत. ही विशेष विंडो ०७ जुलै, २०२५ पासून ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी खुली राहील.

त्यांनी आवश्यक कागदपत्रे कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, में. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट

ज्या गंतवणकदारांना त्यांच्या हस्तांतरण कागदपत्रांचे पनः-सादरीकरण पर्वीच्या कालमर्यादेत करता आले नाही

दिनांक : ०८ ऑगस्ट, २०२५ ठिकाण : मुंबई

निकिशा सोलंकी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी एसीएस - ५०८९३

भारत सरकार

वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग ३रा मजला, एमटीएनएल इमारत, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ।, मुंबई वसूली प्रक्रिया क्र.६०४ सन २०१६

परिकः ६१ पढील दिनांक: २२/०८/२०२५

विरूध्द मे. इन्फिनिटी ट्रान्सिमशन आणि इतर.प्रमाणपत्र कर्जदार

१. [°]इन्फिनिटी ट्रान्सिमिशन, एक मालकी हक्काची संस्था, खोली क्र. २६, २रा मजला, अशोक चेंबर, दानबंदर रोड मस्जिद, मुंबई-४०० ००९

गांधी मार्ग, फाउंटन, मुंबई - ४०० ०२३.

बँक ऑफ बडोटा

एकोणचाळीस हजार एकशे तीस मात्र) औए क्र. ६९ सन २०११ मधील कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र.१, मुंबई मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते, ज्याअर्थी तुम्ही सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्मस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली न्यायन पुरस्त तांच ना राजन चुन्ता कराता नास जान नास्तायन्य कराता चाराता नासून विकास कराता. आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता २२ ऑगस्ट २०२५

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

मालको ।हस्सा. सदर मुंबई येथे २९ **जुलै २०२५** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

(यतींद्र कुमार सिन्हा) वसली अधिकारी, डीआरटी-।, मुंब

रा.ए.ई. सूट क्र. ८६८ / २००९ मध्ये

जयेश कुमुदचन्द्र शाह, जगदीश गुलाबचंद झोन्सा, वय ५५ वर्षे, व्यवसाय उद्योग, प्रौढ, भारतीय, मुंबईचे रहिवासी, व्यवसायाचा पत्ता बी-१०१. हेरिटेज प्लाझा.

टेली गली, क्रॉस लेन, अंधेरी (पूर्व),

विरुद्ध मोतीलाल ॲण्ड मोतीलाल (पूर्ण नाव माहित नाही)

(मृत झाल्याने वगळलेले) सी. एस. क्र. १३३४, गिरगाव विभाग १७८. राजाराम मोहन रॉय रोड.

चर्नी रोड, मुंबई ४०० ००४. १(अ) मोतीलाल गोविंदराम दवे (वगळलेले) वय ८३ वर्षे. व्यवसाय उद्योग. पत्ता ५१/५५, लालवाडी,

१(अ)१ श्री अशोक मोतीलाल दवे प्रौढ, भारतीय, मुंबईचे रहिवासी, रा. ५१/५५, जुनी हनुमान लेन, लाड वाडी, राजनिकांत मॅन्शन,

वय ६४ वर्षे. व्यवसाय उद्योग. १(ब)१. श्री. किशोर मोतीराम वोरा प्रौढ, भारतीय, मुंबईचे रहिवासी

रा. लीलाधर वोरा, मारवाड, भीनमाल, खारी रोड, जिल्हा जालोर ३४३०२९. १(ब)२. श्री. परमानंद मोतीराम वोरा प्रौढ, भारतीय, मुंबईचे रहिवासी रा. १४१/ए, भास्करसाह निवास

शुक्रवार पेठ, पुणे ४११ ००२. १(क) श्री. परमानंद मोतीराम बोहरा व वोरा वय ४७ वर्षे, व्यवसाय उद्योग, १(ड) श्री. किशोर मोतीराम बोहरा व वोरा

वरील सर्वांचा पत्ता २/३३, २११ ए, राजाराम मोहन रॉय रोड, मुंबई ४००००४ विजय डेअरी (पूर्ण नाव माहित नाही)

चालक श्री. रामचंद्रन, व्यवसायाचा पत्ता क्र. ४८, राम कुवेरभाई दमोदर वलजी ट्रस्ट बिल्डिंग, (प्रभू दर्शन) सी. एस. क्र. १३३४, गिरगाव विभाग, १७८, राजाराम मोहन रॉय रोड,

कुलदीप लीलाधरजी बोहरा दोघेही टेन स्केअर, कोहिनूर बिल्डिंग, बी-७०१, फातिमा नगर, पुणे ४११ ०१३. ३. संध्या खेमचंदजी जोशी रा. २५८. शक्रवार पेठ.

४ था मजला, सेवा मित्र मंडळ. पुणे ४११००२. वीणादेवी अर्जुनजी दवे रा. १४४/ मंगळवार पेठ. बराणे रोड, अमय मित्र मंडळाजवळ,

पणे ४११ ०१ सीमा देवी जनकराज त्रिवेदी) रा. बनारसीलाल मॅन्शन,) रूम क्र. ४०, न्य इरा सिनेमा समोर.) एस. व्ही. रोड, शिवम शॉपिंग सेंटरमध्ये,) मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६४.)

वरील नमूद प्रतिवादी क्र. ५ (प्रस्तावित प्रतिवादी क्र. ५). न्या कारणास्तव, वरील नमूद फिर्यादींनी प्रतिवादींविरुद्ध सदर वरील दावा दाखल केला असून, त्यामध्ये या माननीय गयालयाने प्रतिवादींविरुद्ध फिर्यादींच्या बाजुने बेदखलीचा डिक्री जारी करावा, तसेच प्रतिवादींना सुटमधील जागा हणजे दुकान क्र. ४८, राम कुवेरभाई दमोदर वलजी ट्रस्ट बिलिंडग, सी. एस. क्र. १३३४, गिरगाव विभाग, १७८,

म्हणून आपणास ह्या सूचनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की, आपण स्वतः किंवा विधिवत नियुक्त व अधिकृत विकलामार्फत सुधारणा अर्ज (प्रदर्श क्र. ६४) संदर्भात, माननीय न्यायाधीश, कोर्ट रूम क्र. ६, दुसरा मजला, जुनी इमारत, लघु कारणे न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्गा, मुंबई ४०० ००२, यांच्यासमक्ष, दिनांक **११ ऑगस्ट, २०२५** रोजी सकाळी १.०० वाजता हजर राहून आपला लेखी जबाब दाखल करावा. अन्यथा, सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी होऊन नेकाल करण्यात येईल.

आपणास, सुधारित अर्जाची (प्रदर्श क्र. ६४) प्रत, या न्यायालयाच्या कोर्ट रूम क्र. ६ मधून मिळू शकेल नघु कारणे न्यायालय, मुंबई न्यायालयाच्या मुद्रांकित शिक्क्याखाली,



हा १० जानेवारी, २०२५ रोजी दिलेला (स्वाक्षरी व दिनांक : ०७/०८/२०२५) (अतुल जी. राणे) अतिरिक्त निबंधक

Union Bank भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या निय ८(६)/ नियम ९(१) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मत्तेच्या <mark>विक्रीकरिता ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.</mark> सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे प्रभारित/गहाण ठेवलेल्या आहेत ज्याचा **कब्जा** युनियन बँक ऑफ इंडिय तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्यो खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसार्ठ

दिनांक ११.०९.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे.'' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शतींसाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट https://baanknet.com येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी ११.०९.२०२५ रोजी वेबसाईट https://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत. वेबसाईट: https://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव

लिलावाची तारीख व वेळ: ११.०९.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००								
च ह.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम	थकीत देय संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	भार कब्जा: सांकेतिक/प्रत्यक्ष				
	सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	(इअर) रुपयात	संपर्क व्यक्ता आणि माबाइल क्र.					
१	ए) श्री. सय्यद सलीम अमीन, शेख खालिद आणि सौ. शमीम के शेख बी) वाशी शाखा सी) फ्लॅट क्र. १२०३, १२वा मजला, के विंग, कासा ॲड्रियाना, पालवा २, तळोजा बाय पास रोड, खोणी गाव, डॉबिवली पूर्व -४२१३०१. मोज. ६०६ चौ. फूट चटई क्षेत्र	ए) रू. ५३,०४,०००.०० बी) रू. ५,३०,४००.००	३०.०७.२०२५ रोजी रू. ५५,१९,०२६.०८ (रूपये पंचावन्न लाख एकोणीस हजार सव्वीस आणि आठ पैसे मात्र) अधिक ०१.०८.२०२५ पासून तारखेपर्वंत त्यावरील व्याजाच्या लागू दराने पुढील व्याज, खर्च आणि परिव्यय. योगेश गोखले – ९८६०४०९०८७	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा				

बोलीदारांनी ई–लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता बँकेची वेबसाईट www.unionbankofindia.co.in ला भेट चावे . बोलीदार हे पोर्टलर्च वेबसाईट https://baanknet.com सुद्धा भेट देऊ शकतात च्छक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शार्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एरन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतदीनसार काटेको

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

प्राधिकत अधिकारी

यनियन बँक ऑफ इंडिया

...प्रमाणपत्र धारक

विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

मास्त्रत, मुबइ-४००००९. इिंत अभय मेहता, इन्फिनिटी ट्रान्सिमशन चे मालक, ए/४, ओम सिद्धिवनायक सीएचएस लिमि. ठाकू कॉम्प्लेक्स, ९० फूट. रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४०० १०१. आणि येथे देखील इमारत क्र. १९-१०१, शार्त धाम को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमि., एम.आय.डी.सी. रोड, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०१ १०७ . इन्फिनिटी ट्रान्सिमशन प्राय. लिमि., ज्याचे कार्यालय येथे उत्तर कार्यालय, ररा मजला, शेठ चेंबर, डॉ. व्ही. बी

ावा भाग, फाउटन, मुबद – ४०० ०२२. ४. श्री. अभय यणवंत मेहता, त्याणा ययांवत लाल आनंद राम मेहता दळवी वाडी, आरे रोड जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०० ०६३. ५. श्रीमती सपना शामां, प्लॉट क्र. १०१, सेक्टर क्र. १४, कोपरखेरणे, नवी मुंबई –४०० ७०९. ६. श्री. इलेग, राहा, ए चिंग, ४था पाजता, फर्टेंट क्र.२६,२७, अंकुर पार्क क्र. २, महर्षी नगर, पुणे–४११ ०३७. ज्याअर्थी सुन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी क्र. ३,४०,३९,१३०/ — (रुपये तीन कोटी चाळीस लाख

ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहमागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकर्त किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांन कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

म्लॅट क्र. २६/२७, 'ए' विंग, ४था मजला, अंकुर पार्क क्र. २, महर्षी नगर, पुणे ४११ ०३७ मध्ये ५०%

मुंबई लघु कारणे न्यायालयात

प्रदर्श क्र. ६४

.. फिर्यादी

... प्रतिवादी

प्रतिवादी

भारतीय भागीदारी अधिनियम. १९३२ अंतर्गत नोंदणीकत भागीदारी फर्म. कार्यालय दुकान क्र. ४८, राम कुवेरभाई दमोधर वलजी ट्रस्ट बिल्डिंग, (प्रभू दर्शन),

जुनी हनुमान लेन, मुंबई ०२

मुंबई ४००००२. १(ब) श्री. लीलाधर मोतीराम बोहरा व वोरा (वगळलेले)

को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., शिंदे आळी,

वय ४२ वर्षे, व्यवसाय उद्योग,

चर्नी रोड, मुंबई ४०० ००४. निर्मला देवी लीलाधरजी बोहरा

पंचवटी अपार्टमेंट,

राजाराम मोहन रॉय रोड, चर्ची रोड, मुंबई ४०० ००४ याचा तत्काळ रिकामा व शांतवापूर्ण ताबा फिर्यादींना सुपूर्द करण्याचा आदेश व डिक्री द्यावी, तसेच दाल्यात मागितत्त्याप्रमाणे इतर व पुढील दिलासा द्यावा, अशी प्रार्थना केली आहे. आणि ज्या कारणास्तव, वरील नमूद फिर्यादी क्र. १ यांनी, दिनांक १० जानेवारी, २०२४ रोजी, सदर वरील दाव्यात, सुधारणा अर्ज (प्रदर्श क्र. ६४) दाखल केला असून, त्यामध्ये प्रतिवादी क्र. १(ब)३ ते १(ब)७ यांना पक्षप्रतिवादी म्हणून , गमील करण्याची व त्यानुसार सुधारणा करण्याची, तसेच अर्जात मागितल्याप्र माणे इतर व पुढील दिलासा देण्याची प्रार्थन केली आहे.

प्रादेशिक कार्यालय, मंबई वाशी, रूपा सफायर, ३रा मजला, प्लॉट क्र. १२, सेक्टर १८, सानपाडा स्टेशनच्या समोर, नवी मंबई- ४००७०५

डी) श्री. सय्यद सलीम अमीन, शेख खालिद आणि सौ. शमीम के. शेख दीपक सिन्हा -९६२५१७२६३५

तदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्य अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.co.in किंवा https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई